

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
купи-продажи имущества**

«__» _____ 2019 г.

г. Ростов-на-Дону

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЗАМЧАЛОВСКИЙ АНТРАЦИТ» (ОГРН 1056144005862, ИНН/КПП 6144010459/614401001, 347879, Ростовская область, г. Гуково, ул. Комсомольская, д.31), в лице конкурсного управляющего Копец Романа Николаевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Ростовской области от 21.03.2017г. по делу № А53-10851/2015, протокола торгов о результатах проведения открытых торгов по лоту №__ от « » _____ 2019 года в рамках осуществления процедуры конкурсного производства в отношении **ОАО «ЗАМЧАЛОВСКИЙ АНТРАЦИТ»**, именуемое в дальнейшем «**ПРОДАВЕЦ**» и _____, именуемое в дальнейшем «**ПОКУПАТЕЛЬ**», именуемые при совместном упоминании Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

Продавец обязуется передать в собственность, а Покупатель обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего договора следующее имущество: Лот №__: (Лот№1- имущество, обремененное залогом (подземные горные сооружения). **(Приложение №1)**

№ п\п	№ инвентарный	Наименование	Протяженно сть, м, объем, м3
1	527 Литер Е-5	Камера эл. подстанции конвейерного ствола (РПП)	15м/144м3
2	525 Литер Е-3	Камера подстанции ЦПП пласта К2Н	10м/92м3
3	524 Литер Е-2	Водосборник ЦПП пласта К2Н	167м/1536м3
4	523 Литер Е-1	Обходная вертикального вспомогательного ствола пласта К2Н	380м/5244м3

Лот№2-- имущество, не обремененное залогом (подземные горные сооружения). **(Приложение№2)**

№ п/п	Инв. №	Наименование	Протяженно сть, м, объем, м3
1		Диагональный конвейерный ствол	820м
2		Откаточный штрек 104	2800м

3		Конвейерный ходок уклона 4	1250м
4		Людской ходок уклона 4	1250м
5		Конвейерный штрек 410	2000м
6		Конвейерный штрек 412	1230м
7		Раздаточная камера ВМ	2000м ³
8		Околоствольный двор г. 104 (всп.ств.)	268м
9		Конвейерный штрек 411	120м
10		Заезд с уклона №4 на гор. 401-402	40м
11		Заезд с уклона №4 на гор. 403-404	52м
12		Восточный коренной штрек	1800м
13		Конвейерный штрек 403	1070м
14		Конвейерный штрек 106	180м
15		Конвейерный штрек 404	75м
16		Конвейерный штрек 407	60м
17		Конвейерный штрек 408	220м
18		Конвейерный штрек 409	120м
19		Грузовой уклон №4	1400м
20		Главный конвейерный уклон	134м
21		Посадочные г. 104-408	106м
22		Водосборник г.106-403	251м
23		Сбойка м/у уклонами г. 405-406	70м
24		Сбойка м/у уклонами г. 407-408	75м
25		Сбойка м/у уклонами г. 409-410	40м
26		Водосборник гор. 409-410	112м

Начальная стоимость имущества **ОАО «ЗАМЧАЛОВСКИЙ АНТРАЦИТ»**, по Лот №__, составляет _____ рублей 00 копеек НДС не предусмотрен, продажная стоимость имущества составляет _____ рублей __ копеек НДС не предусмотрен.

1. Имущество продается на основании Протокола торгов о результатах проведения открытых торгов по лоту №__ от « » _____ 2019 года в рамках осуществления процедуры конкурсного производства в отношении **ОАО «ЗАМЧАЛОВСКИЙ АНТРАЦИТ»**.

2. Отчуждаемое имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

3. Покупатель обязуется оплатить Продавцу стоимость имущества в течение тридцати дней с момента заключения договора путем внесения денежных средств

на расчетный счет Продавца.

4. Передача реализованного имущества **ОАО «ЗАМЧАЛОВСКИЙ АНТРАЦИТ»**, Продавцом и принятие его Покупателем будет осуществлена по подписанному сторонами Передаточному акту в течение трех дней с даты поступления денежных средств за имущество на расчетный счет Продавца.

5. Все заключенные ранее сторонами договоры, относительно указанного в договоре имущества, с заключением настоящего договора теряют юридическую силу.

6. Права и обязанности сторон, а также их ответственность, не предусмотренные настоящим договором, определяются в соответствии с действующим законодательством РФ.

7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах на русском языке, один из которых выдается Покупателю, второй – Продавцу.

8. Текст договора прочитан сторонами, содержание договора сторонам понятно, замечаний и дополнений к договору не имеется.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Продавец: ОАО «ЗАМЧАЛОВСКИЙ АНТРАЦИТ»

347879, Ростовская область, г. Гуково, ул. Комсомольская, д.31

ОГРН 1056144005862,

ИНН/КПП 6144010459/614401001

р/с 40702810052090017268

в ПАО «СБЕРБАНК»

к/с 30101810600000000602

БИК 046015602.

Конкурсный управляющий

ОАО «ЗАМЧАЛОВСКИЙ АНТРАЦИТ» _____ / Р.Н. Копец /

Покупатель:

Покупатель:
