

ДОГОВОР-ПОРУЧЕНИЕ №2
на организацию и проведение открытых торгов по продаже имущества
в рамках процедуры конкурсного производства, проводимых в электронной форме

г. Ростов-на-Дону

«7» ноября 2017г.

ООО «Служба Сопровождения Консалтинга и Торгов-1» (ОГРН 1156196049404, 344116, г.Ростов-на-Дону, пр. Стачки, 25, sskit-1@yandex.ru), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Запорожец Марины Георгиевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и конкурсный управляющий ОАО «Замчаловский антрацит» (ИНН 6144010459, ОГРН 1056144005862; 347879, Ростовская область, г. Гуково, ул. Комсомольская, 31) Копец Роман Николаевич, действующий на основании решения Арбитражного суда Ростовской области от 21.03.2017г по делу №А53-10851/2015, именуемый в дальнейшем «Заказчик», а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по подготовке и организации открытых торгов, проводимых в электронной форме на электронной площадке "АИСТ" адрес в сети Интернет <http://www.aistorg.ru>, (далее - «Торги») с целью продажи имущества, принадлежащего ОАО «Замчаловский антрацит» (ИНН 6144010459, ОГРН 1056144005862; 347879, Ростовская область, г. Гуково, ул. Комсомольская, 31), (далее - Имущество). Имущество выставляется на Торги следующими лотами:

Номер лота	Наименование имущества	Начальная цена продажи, рублей
1	имущество, обремененное залогом и не обремененное залогом, входящее в комплекс «Обогатительная фабрика»	20 362 950,00
2	имущество, обремененное залогом и не обремененное залогом, входящее в комплекс «Шахта «Замчаловская»	16 652 723,21

1.2. Сроки по подготовке и организации Торгов определяются Заказчиком совместно с Исполнителем, согласно утвержденному собранием кредиторов и залоговым кредитором ОАО «Замчаловский антрацит» (ИНН 6144010459, ОГРН 1056144005862; 347879, Ростовская область, г. Гуково, ул. Комсомольская, 31) Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества ОАО «Замчаловский антрацит» (ИНН 6144010459, ОГРН 1056144005862; 347879, Ростовская область, г. Гуково, ул. Комсомольская, 31)

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Провести работу по подготовке и организации Торгов по продаже Имущества, указанного п. 1.1 настоящего Договора.

2.2. Обеспечить публикацию сообщений о проведении Торгов в соответствии с требованиями ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002г №127-ФЗ.

2.3. Проводить прием заявок на участие в Торгах через оператора электронной площадки "АИСТ" адрес в сети Интернет <http://www.aistorg.ru>.

2.4. Создать равные конкурентные условия для претендентов на участие в Торгах независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности.

2.5. Выдвигать единые требования к претендентам на участие в Торгах.

2.6. Своевременно информировать претендентов на участие в Торгах в случае принятия решения Заказчиком о продлении сроков представления заявок, предложений о цене (при проведении Торгов с закрытой формой подачи предложения о цене) от претендентов на участие в Торгах или об отмене Торгов.

2.7. Направлять в форме электронного документа претендентам на участие в Торгах уведомление о присвоении им статуса участника Торгов через оператора электронной площадки "АИСТ" адрес в сети Интернет <http://www.aistorg.ru>.

2.8. Не допускать оглашения конфиденциальных сведений.

2.9. Представить Заказчику акт приемки-сдачи выполненных работ в течение 7 (семи) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения Торгов и размещения его на электронной площадке "АИСТ" адрес в сети Интернет <http://www.aistorg.ru>.

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Предоставить Исполнителю необходимые права и полномочия для проведения всего комплекса работ, в том числе обеспечить доступ к информационным ресурсам ОАО «Замчаловский антрацит» (ИНН 6144010459, ОГРН 1056144005862; 347879, Ростовская область, г. Гуково, ул. Комсомольская, 31) в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (адрес в сети Интернет <http://www.fedresurs.ru>) для размещения сообщений о Торгах.

3.2. Предоставить Исполнителю заверенные копии Предложения о торгах, выписки из отчета об оценке Имущества, технической документации и иные необходимые документы.

3.3. Определить:

- вид Торгов по форме подачи предложения о цене (открытые или закрытые);

- условия торгов (критерии оценки предложений претендентов, место и сроки проведения Торгов, и пр.).

3.4. Утвердить документацию в соответствии с действующими нормативами и в установленные сроки.

3.5. Определить сумму задатка одного претендента на участие в Торгах.

3.6. В случае необходимости продлевать сроки представления заявок и предложений от претендентов на участие в Торгах.

3.8. Передать Исполнителю протоколы по аннулированию результатов Торгов, если были поданы неверные сведения, повлекшие принятие неверного решения по Торгам, а также за нарушение Положения о торгах.

4. РАСЧЕТЫ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. За выполненную работу оплата вознаграждения Исполнителю осуществляется в размере 2 % от вырученных от продажи средств или при несостоявшихся торгах - 10 000,00 (десять тысяч) руб.

4.2. Заказчик возмещает расходы Исполнителя в размере фактических затрат на публикацию сообщений о Торгах или оплачивает их самостоятельно.

4.3. Обязанности Исполнителя считаются исполненными после подписания Протокола о результатах Торгов, размещения его на электронной площадке "АИСТ" адрес в сети Интернет <http://www.aistorg.ru> и опубликовании сообщения о результатах торгов в установленном порядке.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение возложенных на себя обязательств стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

5.2. В случае недобросовестного исполнения взятых на себя обязательств Исполнитель возмещает убытки, связанные с ненадлежащим исполнением Договора.

5.3. Исполнитель не отвечает по претензиям, относящимся к компетенции Заказчика.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора.

К таким обстоятельствам относятся: землетрясение, наводнение, военные действия, а также другие форс-мажорные обстоятельства.

5.5. Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана немедленно информировать стороны о наступлении таких обстоятельств в письменной форме.

Информация должна содержать данные о характере обстоятельств, а также, по возможности, оценку их влияния на исполнение сторонами своих обязательств.

5.6. Все споры и разногласия между сторонами решаются путем переговоров, а при недостижении договоренности - в установленном законом порядке.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Все дополнения и изменения к настоящему Договору оформляются в виде дополнительных соглашений и после их подписания Сторонами являются неотъемлемыми частями настоящего Договора.

7. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

7.1. Стороны гарантируют сохранение конфиденциальности информации, полученной друг от друга по предмету договора, и примут все необходимые меры для предотвращения полного или частичного разглашения конфиденциальной информации или ознакомления с ней третьих лиц без соглашения сторон.

7.2. Стороны несут также ответственность за нарушение конфиденциальности лицами, правовые отношения с которыми уже прекращены.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами указанных в нем обязательств.

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах: по одному для каждой стороны, причем каждый из них имеет одинаковую юридическую силу.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью
«Служба Сопровождения Консалтинга и Торгов -
1» (ООО «ССКиТ-1»)
Юридический адрес: 344116, г.Ростов-на-Дону,
пр.Стачки, 25
ИНН/КПП: 6162069529/616201001
ОГРН: 1156196049404
р/сч 40702810712000000750
ФАКБ "РОССИЙСКИЙ КАПИТАЛ" (ПАО) к/сч
30101810200000000222 в ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-
НА-ДОНУ
БИК 046015222

от имени Исполнителя

Директор

_____подпись _____/Запорожец М.Г./

М.П.

Заказчик:

Конкурсный управляющий
ОАО «Замчаловский антрацит»
ИНН 6144010459, ОГРН 1056144005862;
347879, Ростовская область,
г. Гуково, ул. Комсомольская, 31

от имени Заказчика

Конкурсный управляющий

_____подпись _____/Копец Р.Н./

М.П.